



Comune di Bicinicco Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Esame osservazioni/opposizioni e riserve regionali inerenti la variante generale n. 16 al P.R.G.C. e approvazione della variante generale n. 16 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 63 bis della L.R. 23.02.2007, n. 5 e s.m.i..

L'anno **2016**, il giorno **28** del mese di **aprile** alle ore 20:00, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato nei termini ai singoli consiglieri, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, seduta pubblica di prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

BOSSI GIOVANNI BATTISTA	Sindaco	presente
DENTESANO ELISA	Consigliere	presente
SELENATI AMEDEO	Consigliere	presente
CAVEDALE REMO	Consigliere	presente
BUIATTI GIAN LUCA	Consigliere	presente
STRIZZOLO SIMONE	Consigliere	presente
DE LIVA MARCO	Consigliere	presente
PINZAN ELISA	Consigliere	presente
IOB ANNA	Consigliere	presente
CIOTTI DAVID	Consigliere	presente
MASINI ELISA	Consigliere	presente
PAUL PAOLO	Consigliere	presente
CAVEDALE CRISTIAN	Consigliere	presente

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Candotto Rita.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza l'avv. Giovanni Battista Bossi nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DEL RESPONSABILE DELL'AREA

a norma dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**X FAVOREVOLE
CONTRARIO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to geom. Bergagna Patrizia

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

a norma dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

IL RESPONSABILE CONTABILE
F.to Gigliola Della Vedova

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE presentata dal Responsabile del Servizio Tecnico

Premesso che il Comune di Bicinicco è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale adeguato alla L.R. 52/1991;

Che il Piano Regolatore Generale Comunale è stato oggetto di n. 15 varianti approvate;

Che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 04.04.2012 sono state approvate ai sensi dell'art. 63.bis comma 8 della L.R. 52/91 le direttive per la formazione di varianti al P.R.G.C. da attuarsi anche per stralci;

Che con determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 103 del 30.04.2012, è stato affidato l'incarico per la redazione di una variante generale allo strumento urbanistico, all'Arch. Fabio Saccon - Studio Gisplan di Codroipo;

Ricordato che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30.01.2014, ai sensi della Parte seconda del D.Lgs 152/2006 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica per la variante urbanistica in argomento;

Che con la deliberazione n. 21 del 27.03.2014, la Giunta comunale, sulla base delle risultanze dell'elaborato "Verifica di assoggettabilità a V.A.S." e dei pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale individuati con la deliberazione giuntale n. 11/2014 (Azienda per i Servizi Sanitari n. 5 (ora Azienda per l'Assistenza Sanitari n. 2) e Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente del F.V.G.), ha disposto l'esclusione dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica per la variante urbanistica in esame;

Che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 08.04.2014, è stata adottata la variante n. 16 al Piano Regolatore Generale Comunale;

Dato atto che l'adozione della variante n. 16 al Piano Regolatore Generale Comunale è stata pubblicizzata mediante pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 34 del 20.08.2014 e a partire dal 21.08.2014 e per trenta giorni effettivi all'albo pretorio di questa Amministrazione, sul sito istituzionale dell'Ente e mediante l'affissione di manifesti sul territorio comunale;

Che con l'avviso di adozione della variante n. 16 al Piano Regolatore Generale Comunale, si rendeva noto che:

- a partire dal 21.08.2014 e per trenta giorni effettivi, la deliberazione di adozione e i relativi elaborati progettuali sarebbero stati depositati presso gli uffici comunali e pubblicati sul sito istituzionale;
- entro il periodo di deposito chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni alla variante;
- nel medesimo termine i proprietari degli immobili vincolati dalla variante avrebbero potuto presentare opposizioni sulle quali il Comune è tenuto a pronunciarsi specificatamente;

Che la Giunta Regionale con propria deliberazione n. 2055 del 07.11.2014 (*Allegato 2*), ha disposto ai sensi dell'art. 63 bis della L.R. 23.02.2007, n. 5, di avanzare, in ordine alla variante in oggetto indicata, le riserve vincolanti espresse nel parere del Direttore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici e università n. 048/14 del 04.11.2014;

Che sono pervenute entro il periodo di deposito dello strumento urbanistico n. 1 osservazione assunta al protocollo comunale n. 02.10.2014 n. 5657 e oltre il periodo di deposito n. 1 osservazione assunta al protocollo comunale n. 7434 del 22.12.2015, mentre non sono pervenute opposizioni (*Allegato 1*);

Ritenuto di dovere esprimere una valutazione per tutte le osservazioni pervenute, anche per quella giunta oltre il termine della scadenza del deposito, ritenendo qualsiasi contributo utile per l'affinamento degli strumenti urbanistici, nel rispetto delle finalità della nuova variante urbanistica;

Visto che il professionista incaricato alla stesura della variante urbanistica in esame Arch. Fabio Saccon, ha predisposto a seguito delle Riserve formulate dalla Regione Autonoma F.V.G. e delle osservazioni formulate in merito alla variante in argomento, i seguenti elaborati:

- "Relazione e controdeduzioni alle osservazioni presentate dall'ufficio tecnico" in cui argomentate le risposte alle osservazioni (*Allegato 3*);
- "Relazione e controdeduzioni alle riserve regionali" in cui sono argomentate le risposte alle riserve regionali (*Allegato 4*);

Visti i seguenti elaborati di variante depositati dal professionista Arch. Fabio Saccon, assunti al prot. n. 2336 del 21.04.2016, modificati rispetto agli elaborati adottati per il recepimento di osservazioni e delle riserve regionali e come descritto negli allegati 3 e 4:

- A- Relazione;
- B - Norme di Flessibilità;
- C - Norme di Attuazione;
- E - Verifica di Assoggettabilità a V.A.S.;
- All. 2 - Attività produttive, artigianali e di Servizio;
- Tav. 01 - Piano Struttura Comunale - legenda;
Piano Struttura Comunale;
- Tav. 02 - Tavola delle aree urbanizzate - legenda;
Tavola delle aree urbanizzate;
- Tav. 03 - Zonizzazione - legenda;
. Zonizzazione Est;
Zonizzazione Ovest;
- Tav. 03.1 - Zonizzazione Bicinicco

Ritenuto di pronunciarsi motivatamente sulle riserve formulate dalla Giunta Regionale, con voto palese per alzata di mano, tenendo conto dei pareri espressi negli elaborati tecnici del professionista estensore della variante n. 16 al P.R.G.C.;

Ritenuto di pronunciarsi motivatamente sulle singole osservazioni presentate per la variante n. 16 al P.R.G.C., con voto palese per alzata di mano, tenendo conto dei pareri espressi negli elaborati tecnici del professionista estensore della variante n. 16 al P.R.G.C.;

Viste le correzioni delle quali è data evidenza nel fascicolo "Relazione e controdeduzioni alle osservazioni pervenute dall'ufficio tecnico", a pagina 5, dipendenti da errori in fase operativa di informatizzazione del piano e per refusi e errori ortografici;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della variante n. 16 al P.R.G.C. in argomento, con le modifiche introdotte per il recepimento delle riserve regionali e delle osservazioni accolte e per la correzione di errori, dando atto che il Sindaco e il Responsabile del Procedimento sovrintenderanno agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante stessa;

Dato atto che la variante in argomento è da intendersi "generale" ai fini dell'applicazione dell'art. 61, comma 2, della L.R. 11.11.2009, n. 19;

Dato atto che ai sensi dell'art. 39 comma 1, del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 la proposta della presente delibera con i relativi allegati A e B è stata pubblicata sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione pianificazione e governo del territorio;

Ricordato che i consiglieri comunali ai sensi dell'art. 78 del T.U.E.L. devono astenersi dal

prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini fino al quarto grado; l'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado;

Vista la L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 086/Pres. del 26.03.2008 e s.m.i.;

Visto l'art. 4 della L.R. 16/2008 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 152/2006 e s.m.i.;

Visto il T.U.E.L. del 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

PROPONE

1) di fare proprie le premesse al presente atto;

2) di accogliere, respingere e controdedurre alle osservazioni pervenute e alle riserve regionali come agli allegati 3 e 4 alla presente deliberazione, così come risulta dalle singole votazioni;

3) di approvare conseguentemente la variante n. 16 al P.R.G.C., già adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 08.04.2014, introducendovi le modifiche conseguenti all'accoglimento di riserve regionali e osservazioni e delle correzioni inserite negli elaborati assunti al prot. n. 2336 del 21.04.2016:

A- Relazione;

B - Norme di Flessibilità;

C - Norme di Attuazione;

E - Verifica di Assoggettabilità a V.A.S.;

All. 2 - Attività produttive, artigianali e di Servizio;

Tav. 01 - Piano Struttura Comunale - legenda;

Piano Struttura Comunale;

Tav. 02 - Tavola delle aree urbanizzate - legenda;

Tavola delle aree urbanizzate;

Tav. 03 - Zonizzazione - legenda;

Zonizzazione Est;

Zonizzazione Ovest;

Tav. 03.1 - Zonizzazione Bicinicco

4) di dare atto che gli elaborati di progetto della variante n. 16 al P.R.G.C. depositati presso il Servizio tecnico del Comune di Bicinicco, sono i seguenti:

A- Relazione; (modificato)

B - Norme di Flessibilità; (modificato)

C - Norme di Attuazione; (modificato)

D - Relazione paesaggistica;

E - Verifica di Assoggettabilità a V.A.S.; (modificato)

F - Verifica di incidenza dei contenuti di Piano sui S.I.C.;

All. 1 - Ex lottizzazioni e zone residenziali con norme specifiche;

All. 2 - Attività produttive, artigianali e di Servizio; (modificato)

All. 3 - Abaco dei colori;

All. 4 - Tabelle;

Tav. 01 - Piano Struttura Comunale - legenda; (*modificato*)

Piano Struttura Comunale; (*modificato*)

- Tav. 02 - Tavola delle aree urbanizzate - legenda; (*modificato*)
Tavola delle aree urbanizzate; (*modificato*)
- Tav. 03 - Zonizzazione - legenda; (*modificato*)
Zonizzazione Est; (*modificato*)
Zonizzazione Ovest; (*modificato*)
- Tav. 03.1 - Zonizzazione Bicinicco (*modificato*)
- Tav. 03.2 - Zonizzazione Felettis
- Tav. 03.3 - Zonizzazione Cuccana Gris
- Tav PRPC zto A - P.R.P. delle zone A - legenda
P.R.P. delle zone A - mulini
P.R.P. delle zone A - Bicinicco
P.R.P. delle zone A - Felettis
P.R.P. delle zone A - Cuccana, Gris;

5) di incaricare il Sindaco ed il Responsabile del Servizio Tecnico, ognuno per le proprie competenze, a sovrintendere agli adempimenti necessari all'entrata in vigore della variante stessa;

Il Sindaco introduce il contenuto della delibera e successivamente l'urbanista procede all'illustrazione della stessa con l'ausilio del responsabile dell'ufficio tecnico, geom. Bergagna.

Al momento della votazione i Consiglieri Ciotti e Paul escono dall'aula per un potenziale conflitto di interessi.

Il Sindaco procede quindi alla votazione nel seguente ordine:

- 1) votazione per pronuncia sulle singole osservazioni presentate alla variante n. 16;*
- 2) votazione sulle pronunce delle riserve regionali;*
- 3) votazione variante allo strumento urbanistico con le modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle pronunce sulle riserve regionali e sulle osservazioni;*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Prima votazione:

Pronuncia sull'osservazione alla variante n. 16 assunta al protocollo comunale n. 5657 del 02/10/2014

Vista l'osservazione assunta al prot. n. 5657 del 02/10/2014;

Vista la controdeduzione alla osservazione assunta al prot. n. 5657 del 02/10/2014 nell'elaborato "Relazione e controdeduzioni alle osservazioni dell'ufficio tecnico" ;

Con voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge;

APPROVA LA PRONUNCIA

Seconda votazione:

Pronuncia sull'osservazione alla variante n. 16 assunta al protocollo comunale n. 7434 del 22/12/2015

Vista l'osservazione assunta al prot. n. 7434 del 22/12/2015;

Vista la controdeduzione alla osservazione assunta al prot. n. 7434 del 22/12/2015 nell'elaborato "Relazione e controdeduzioni alle osservazioni dell'ufficio tecnico" ;

Con voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge;

APPROVA LA PRONUNCIA

Terza votazione:

Pronuncia sulla Riserva Regionale 1

Vista la Riserva 1;

Vista la controdeduzione alla Riserva 1 nell'elaborato "Relazione e controdeduzioni alle riserve regionali" ;

Con voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge;

APPROVA LA PRONUNCIA

Quarta votazione:

Pronuncia sulla Riserva Regionale 2

Vista la Riserva 2;

Vista la controdeduzione alla Riserva 2 nell'elaborato "Relazione e controdeduzioni alle riserve regionali" ;

Con voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge;

APPROVA LA PRONUNCIA

Quinta votazione:

Pronuncia sulla Riserva Regionale 3

Vista la Riserva 3;

Vista la controdeduzione alla Riserva 3 nell'elaborato "Relazione e controdeduzioni alle riserve regionali" ;

Con voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge;

APPROVA LA PRONUNCIA

Quindi il Sindaco procede mettendo ai voti l'intero oggetto complessivo della delibera, quindi la variante n. 16 al P.R.G.C., con le modifiche conseguenti all'accoglimento delle riserve regionali e delle osservazioni così come evidenziate negli elaborati allegati alla stessa;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi i sopra citati interventi;

Vista la superiore proposta di deliberazione munita dei prescritti pareri;

Vista la legge regionale 17/2004;

Con voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge;

DELIBERA

1) Di accogliere la superiore proposta ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente trascritta, approvando la variante n. 16 al Piano Regolatore Generale Comunale con le modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle pronunce sulle osservazioni e sulle riserve regionali.

2) Di dichiarare con separata votazione, voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 2 (Masini, Cavedale Cristian), resi come per legge, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004.

Al termine della trattazione del presente argomento, rientrano in sala i Consiglieri Ciotti e Paul; pertanto il numero dei Consiglieri presenti risale a 13.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to avv. Giovanni Battista Bossi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Rita Candotto

Attestato di Pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 02/05/2016 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 17/05/2016.

Comune di Bicinicco, li 02/05/2016

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Federica Visentin

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 consecutivi dal 02/05/2016 al 17/05/2016 e che contro la stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.

Comune di Bicinicco, li

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

Comunicazione ai Capi Gruppo

La presente deliberazione è stata comunicata ai Capi Gruppo consiliari in data 02/05/2016.

Attestato di Esecutività

Il provvedimento è divenuto esecutivo dal 28/04/2016.

Art. 35 della L.R. 12/09/1991, n° 49 - Deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile.

Art. 30 della L.R. 12/09/1991, n° 49 - Deliberazione non soggetta a controllo.

Comune di Bicinicco, li 02/05/2016

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Federica Visentin

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Comune di Bicinicco, li 02/05/2016

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
Federica Visentin